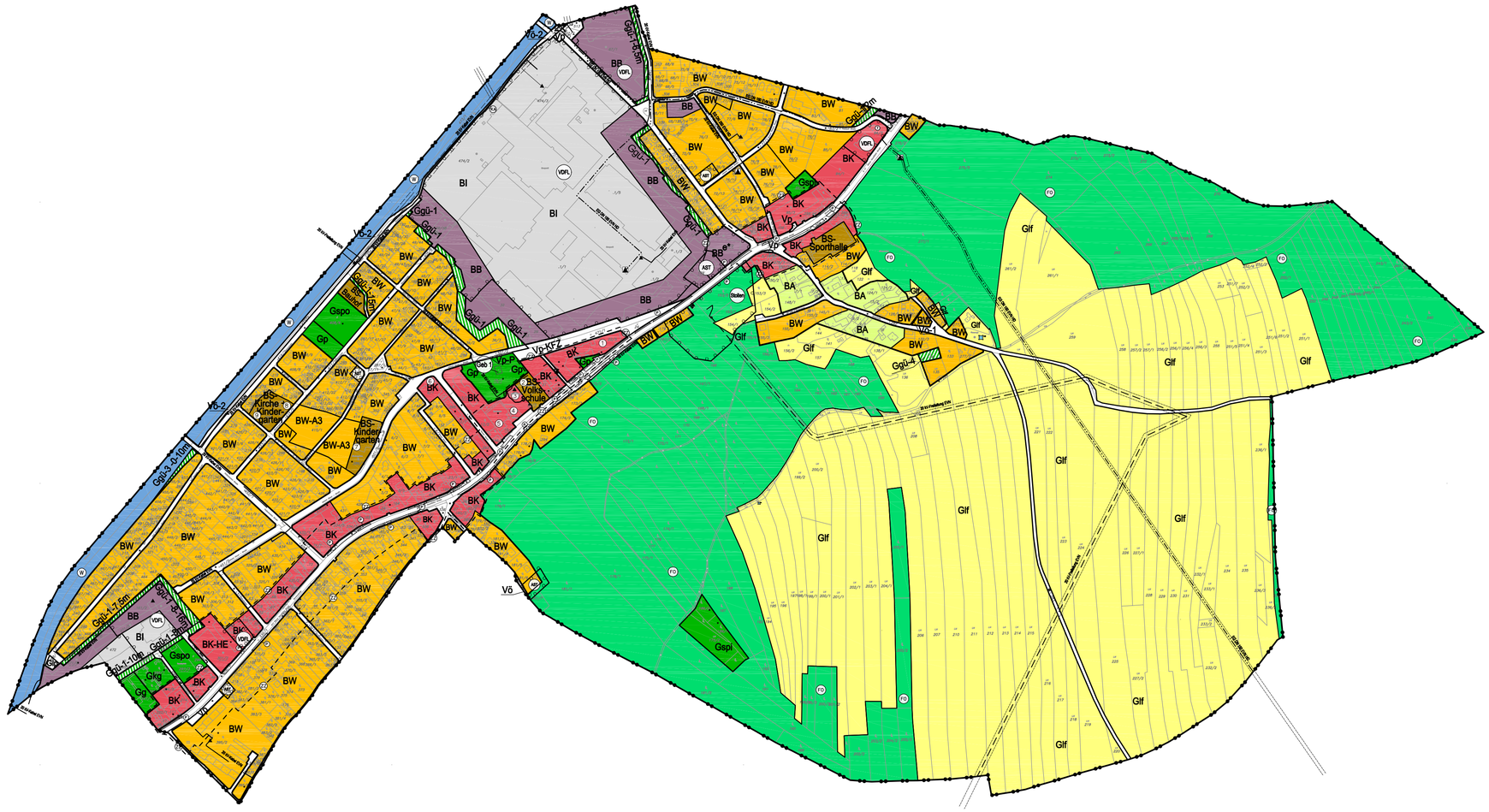


ÖFFENTLICHE AUFLAGE DES PLANENTWURFES	DIESER PLAN (1 BLATT) IST BESTANDTEIL DER VERORDNUNG DES GEMEINDERATES
VON ..... BIS	MIT BESCHLUSS VOM ..... TOP .....
IN KRAFT GETRETEN AM	PRÜFUNGSKLAUSEL

ÄNDERUNGEN:

LEGENDE

FESTLEGUNGEN DES FLÄCHENWIDMUNGSPLANES

BAULAND

- BW — WOHNGEBIET
- BK — KERNGEBIET
  -HE... Handelseinrichtungen
- BA — AGRARGEBIET
- BB — BETRIEBSGEBIET
  e*...eingeschränkt auf Verwaltungsgebäude und Betriebe, die aufgrund ihres Emissionsverhaltens auch im Kerngebiet zulässig sind
- BI — INDUSTRIEGEBIET
- BS- — SONDERGEBIET
  mit Angabe der besonderen Nutzung
- -A... — AUFSCHLIESSUNGSZONE
- ---(ZZ)--- — ZENTRUMSZONE

GRÜNLAND

- Glf — LAND- UND FORSTWIRTSCHAFT
- GgÜ — GRÜNGÜRTEL, Breite in m. FUNKTION:
  -1 IMMISSIONSSCHUTZ
  -2 SICHTSCHUTZ
  -3 UFERGRÜN
  -4 BÖSCHUNGSSICHERUNG
- Gg — GÄRTNEREI
- Gkg — KLEINGARTENANLAGE
- Gspo — SPORTSTÄTTE
- Gspi — SPIELPLATZ
- Gp — PARKANLAGE
- Glp — LAGERPLATZ
- W — GEWÄSSER
- BW — ERHALTENSWERTES GEBÄUDE IM GRÜNLAND
  BESCHRÄNKUNG FÜR GEB-1: WOHNNUTZUNG AUSGESCHLOSSEN

VERKEHRSFLÄCHEN

- VF — ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHEN
  -1: FUSSWEG
  -2: RADWEG
- VFp — PRIVATE VERKEHRSFLÄCHE (+ Verwendungszweck-Angabe)
- -KFZ — KFZ - ABSTELLFLÄCHE
- (P) — PARKPLATZ
- B17 / L4150 — BUNDES- UND LANDESSTRASSEN

FLÄCHEN, FÜR DIE RECHTSWIRKSAME ÜBERÖRTLICHE PLANUNGEN BZW. NUTZUNGSBESCHRÄNKUNGEN BESTEHEN

- FO — FORSTFLÄCHEN

TECHNISCHE INFRASTRUKTUR

- (T) — TANKSTELLE
- TRANSFORMATOR
- (KA) — KLÄRANLAGE
- GASREGELSTATION
- HOCHSPANNUNGSFREILEITUNGEN 20Kv
  Schutzzone : 20kV - FREILEITUNG: 5m
- UNTERIRDISCHE LEITUNGEN MIT ÜBERÖRTLICHER BEDEUTUNG
  - Erdgashochdruckleitungen
    Schutzzone: EG ON 150: 3m
  - EVN Kabel
- HB — HOCHBEHÄLTER

SONSTIGE KENNTLICHMACHUNGEN UND PLANZEICHEN

- GEMEINDEGRENZE
- GEMEINDEEIGENE LIEGENSCHAFT
- ÖFFENTLICHES GEBÄUDE, ÖFFENTLICHE EINRICHTUNG
  - (1) - KULTURZENTRUM
  - (2) - VOLKSSCHULE
  - (3) - MUSIKSCHULE
  - (4) - RATHAUS
  - (5) - TURNHALLE
  - (6) - FEUERWEHR
  - (7) - KINDERGARTEN I
  - (8) - KINDERGARTEN II
  - (9) - KIRCHE I
- ALTSTANDORTE / ALTLASTEN / VERDACHTSFLÄCHEN / STOLLENSYSTEM

MARKTGEMEINDE

WIMPASSING

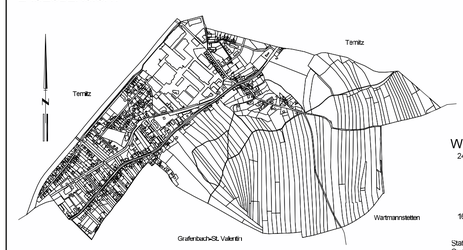
POL.BEZ. NEUNKIRCHEN

ÖRTLICHES RAUMORDNUNGSPROGRAMM

FLÄCHENWIDMUNGSPLAN ÄNDERUNG NR. 5

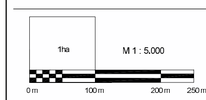
BESCHLUSSPLAN

LAGEÜBERSICHT



WINDHÄUFIGKEIT IN %

Station Reichenau/Rax, Datenreihe 1971-2000
Quelle: ZAMG



PLANGRUNDLAGE:
DKM PLANUNGSPAKET 2016

GZ: 9848/15
DATUM: 16.03.2017

KNOLL CONSULT
UMWELTPLANUNG ZT GmbH
1020 Wien, Obere Donaustraße 59
+43 1 2166091 | office@knollconsult.at
www.knollconsult.at

AREA Vermessung ZT GmbH
DI Philip Zeisler
Baurat h.c. DI Hans Polly
Staatlich befugte und beeidete Ingenieurkonsulenten für Vermessungswesen
2620 Neunkirchen Holzplatz 1
Tel.: 02635/62082 Fax:02635/65922
office.neunkirchen@area-vermessung.at www.area-vermessung.at